



COMUNE DI TRUCCAZZANO

*Città Metropolitana di Milano
Via G. Scotti 50, CAP 20060*

Settore Tecnico

Determinazione N. 97 DEL 24-09-2026

Registro Generale n. 353 del 24-09-2026

OGGETTO: SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEL VERDE COMUNALE - CIG BA6E1A342F - APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE

RICHIAMATE:

- la deliberazione del Consiglio Comunale N. 60 del 18.12.2025 di approvazione del Documento Unico di Programmazione 2026/2028;
- la deliberazione del Consiglio Comunale N. 61 del 18.12.2025 di approvazione del Bilancio di Previsione 2026/2028;
- la deliberazione di Giunta Comunale N. 3 del 22.01.2026 di approvazione del Piano esecutivo di Gestione (PEG) 2026/2028 ed assegnazione risorse finanziarie ai Responsabili di Servizio

VISTO il decreto del Sindaco n. 1 del 19/01/2026 con il quale sono state affidate al sottoscritto le responsabilità del settore tecnico;

RICHIAMATA la determina r.g.n. 12 del 16/02/2026 con la quale veniva approvato il report di procedura e contestualmente affidato il servizio all'impresa Panebianco Giardini srl con il seguente quadro tecnico economico:

complessivo dell'appalto (escluso i.v.a.), di cui:	€ 93.000,00
€ 92.280,92 a corpo	
• dei quali € 719,08 oneri di sicurezza DLgs n.81/08	
Importo soggetto a ribasso	€ 92.280,92
Sconto di gara 4%	€ 3.691,24
IMPORTO DI CONTRATTO	€ 89.308,76
b) Altre somme a disposizione per:	
b1) Lavori in economia	
b2) Rilievi, accertamenti ed indagini	
b3) Allacciamenti ai pubblici servizi	

b4) Imprevisti e arrotondamenti – inclusa IVA	€ 0,00
b.5) Acquisizione aree o immobili	
b6) Oneri per funzioni tecniche per compensi art. 45 D.Lgs. 36/2023	€ 1.860,00
b7) Spese per attività di consulenza e supporto	
b8) Spese per commissioni giudicatrici	
b9) Spese per pubblicità (i.v.a. compresa)	
b10) Spese per contributo ANAC	€ 30,00
b11) IVA, di cui per imponibile > 22 % su (€)= 89308,76	€ 19.647,93
Totale	€ 110.846,69

Dato atto che è necessario nel corso dell'esecuzione del servizio sono emerse esigenze non prevedibili in fase di progettazione e affidamento, derivanti da mutate condizioni del clima e dalla necessità di garantire la continuità, la sicurezza e il decoro del patrimonio verde comunale. (art. 120 c1 lettera c)

Dato atto che il Rup autorizzava la redazione della perizia di variante;

Vista la perizia di variante e suppletiva redatta ai sensi dell'art. 120 del D. Lgs. n. 36/2023 dal Direttore dei lavori in data 23/09/2026, che si compone dei seguenti elaborati:

- Relazione di perizia
- Computo metrico estimativo
- Quadro di raffronto
- Schema atto di sottomissione

Il cui importo complessivo è di euro 143.383,95 come da seguente QTE di raffronto:

Descrizione:	Importo aggiudicazione	Importo con variante	Importo variante
a) Importo complessivo dell'appalto (escluso i.v.a.), di cui: • € 92.280,92 a corpo • dei quali € 719,08 oneri di sicurezza DLgs n.81/08	€ 93.000,00	€ 120.314,70	€ 27.314,7
Importo soggetto a ribasso	€ 92.280,92	€ 119.595,62	27314,70
Importo di contratto	89.308,76	€ 115.530,87	€ 26.222,11
b) Altre somme a disposizione per:			
b1) Lavori in economia			
b2) Rilievi, accertamenti ed indagini			
b3) Allacciamenti ai pubblici servizi			
b4) Imprevisti e arrotondamenti – inclusa IVA	€ 0,00		

b.5) Acquisizione aree o immobili			
b6) Oneri per funzioni tecniche per compensi art. 45 D.Lgs. 36/2023	€ 1.860,00	€ 2.406,29	€ 546,29
b7) Spese per attività di consulenza e supporto			
b8) Spese per commissioni giudicatrici			
b9) Spese per pubblicità (i.v.a. compresa)			
b10) Spese per contributo ANAC	€ 30,00	€ 30,00	
b11) IVA, di cui per imponibile > 22 % su (€)=93.000,00	€ 19.647,93	€ 25.416,79	5768,86
Totale	€ 110.846,69	143.383,95	32537,26

Per quanto rappresentato, considerato che le variazioni in più o in meno sulle quantità previste in progetto non discendono da fatti imputabili al Progettista, al Direttore dei lavori o all'impresa esecutrice ma si è ritenuto necessario apportare le variazioni al fine di ottimizzare le previsioni progettuali.

Verificati i contenuti della Relazione di variante, le motivazioni che ne giustificano la sua redazione;

Rilevato che:

- la rideterminazione dell'importo complessivo dei lavori è stata effettuata secondo le quantità desumibili dai rilievi, applicando i prezzi unitari del contratto;
- per far fronte all'aumento delle opere di € 26.222,11, al netto del ribasso d'asta del 4% ed € 5768,86 per IVA gli importi trovano disponibilità in fondi del bilancio comunale;

Ritenuto di dovere approvare la perizia di variante e suppletiva redatta dal Direttore dei lavori in data 23.09.2026, di rimodulare il Quadro Economico ed approvare lo schema di atto di sottomissione a seguito della suddetta perizia di variante e suppletiva;

Accertato la realizzazione delle opere in variante sono necessarie e indispensabili ai fini della realizzazione del progetto e derivano da circostanze imprevedute ed imprevedibili, al momento della redazione del progetto esecutivo e che rientrano nelle fattispecie previste dall'art. 120 comma 7 lett. c del D.Lgs 36/2023,

Per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate;

DETERMINA

1. **DI APPROVARE** la perizia di variante e suppletiva redatta dal Direttore dei lavori in data 23.09.2026;
2. **DI APPROVARE** di sottomissione allegato della perizia ai sensi dell'art. 120 comma 7 lett. c del D. Lgs. 36/2023 sottoscritto senza riserve dall'impresa;
3. **DI RIMODULARE** il Q.T.E. come di seguito specificato:

Descrizione:	Importo aggiudicazione	Importo rimodulato	Importo variante
a) Importo complessivo dell'appalto (escluso i.v.a.), di cui: • € 92.280,92 a corpo • dei quali € 719,08 oneri di sicurezza DLgs n.81/08	€ 93.000,00	€ 120.314,70	€ 27.314,7
Importo soggetto a ribasso	€ 92.280,92	€119.595,62	27314,70
Importo di contratto	89.308,76	€ 115.530,87	€ 26.222,11
b) Altre somme a disposizione per:			
b1) Lavori in economia			
b2) Rilievi, accertamenti ed indagini			
b3) Allacciamenti ai pubblici servizi			
b4) Imprevisti e arrotondamenti – inclusa IVA	€ 0,00		
b.5) Acquisizione aree o immobili			
b6) Oneri per funzioni tecniche per compensi art. 45 D.Lgs. 36/2023	€ 1.860,00	€ 2.406,29	€ 546,29
b7) Spese per attività di consulenza e supporto			
b8) Spese per commissioni giudicatrici			
b9) Spese per pubblicità (i.v.a. compresa)			
b10) Spese per contributo ANAC	€ 30,00	€ 30,00	
b11) IVA, di cui per imponibile > 22 % su (€)=93.000,00	€ 19.647,93	€ 25.416,79	5768,86
Totale	€ 110.846,69	143.383,95	32537,26

4. **DI IMPEGNARE** l'importo di euro 31.990,97 a favore di Panebianco Giardini srl con sede in Desio Via Verga, 4 p.iva 05441230967 sui seguenti capitoli:

BILANCIO	CAPITOLO	IMPORTO
2026	8011	31321,56
2026	3688	669,41

5. **DI DARE ATTO** che la somma di euro 2.406,29 ai sensi dell'art. 45 D.lgs 36/2023 relativa al contratto originario e variante è prevista nelle more dell'approvazione del

regolamento comunale per il gruppo di lavoro determinato con atto 12/2026 sarà impegnato con successivo atto su idoneo capitolo;

6. **DI DARE ATTO** altresì che ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 e dell'art. 1 comma 9 lett. e) della Legge n. 190/2012 della insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale nei confronti del Responsabile del presente procedimento;
7. **DI STABILIRE CHE** la ditta si assumerà gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla L.13/ 08/2010, N. 136 relativi alla fornitura di cui all'oggetto;
8. **DI DARE ATTO** che il codice identificativo del presente contratto (CIG) è BA6E1A342F;
9. **DI DARE ATTO ALTRESI'**:
 - che i dati contenuti nel presente provvedimento saranno pubblicati nella sezione Amministrazione trasparente secondo quanto previsto dal Decreto Legislativo N.33/2013 e dal vigente Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della trasparenza.
 - Di non trovarsi in condizione di conflitto di interesse, anche potenziale in merito all'adozione del Presente provvedimento, ai sensi dell'art.6 bis della legge 241/1990 e dall'art 1 c9 lett. E della legge 190/2012.

Il Responsabile Settore Tecnico
ALESSIA ANDREA ANDERLINI

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Il sottoscritto Responsabile, esaminata la proposta riportata in premessa, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 147-bis del D.Lgs 18.08.2000 n. 267, esprime parere

Favorevole

Truccazzano, 24-09-2026

Il Responsabile Settore Tecnico
ALESSIA ANDREA ANDERLINI

Firmata digitalmente di sensi del D.Lgs. n. 82/2005